

DIALOGUES PORT 'Voor wie niet in de file wil staan'

Nieuwe Werken is onom

PETER VAN DEN BELT
WOERDEN

Even niet via de file naar kantoor, maar toch werken in een professionele omgeving. Dat kan in een Dialogues Port. Zo'n gebouw heeft flexwerkplekken, vergaderzalen en ontmoetingsruimten die per uur gehuurd kunnen worden. Ze staan in de buurt van snelwegen en zijn eenvoudig te bereiken met het openbaar vervoer.

Begin deze maand, tijdens de nationale filevrije dag, werden de eerste vier van deze Dialogues Ports geopend in Nederland, onder meer in Woerden.

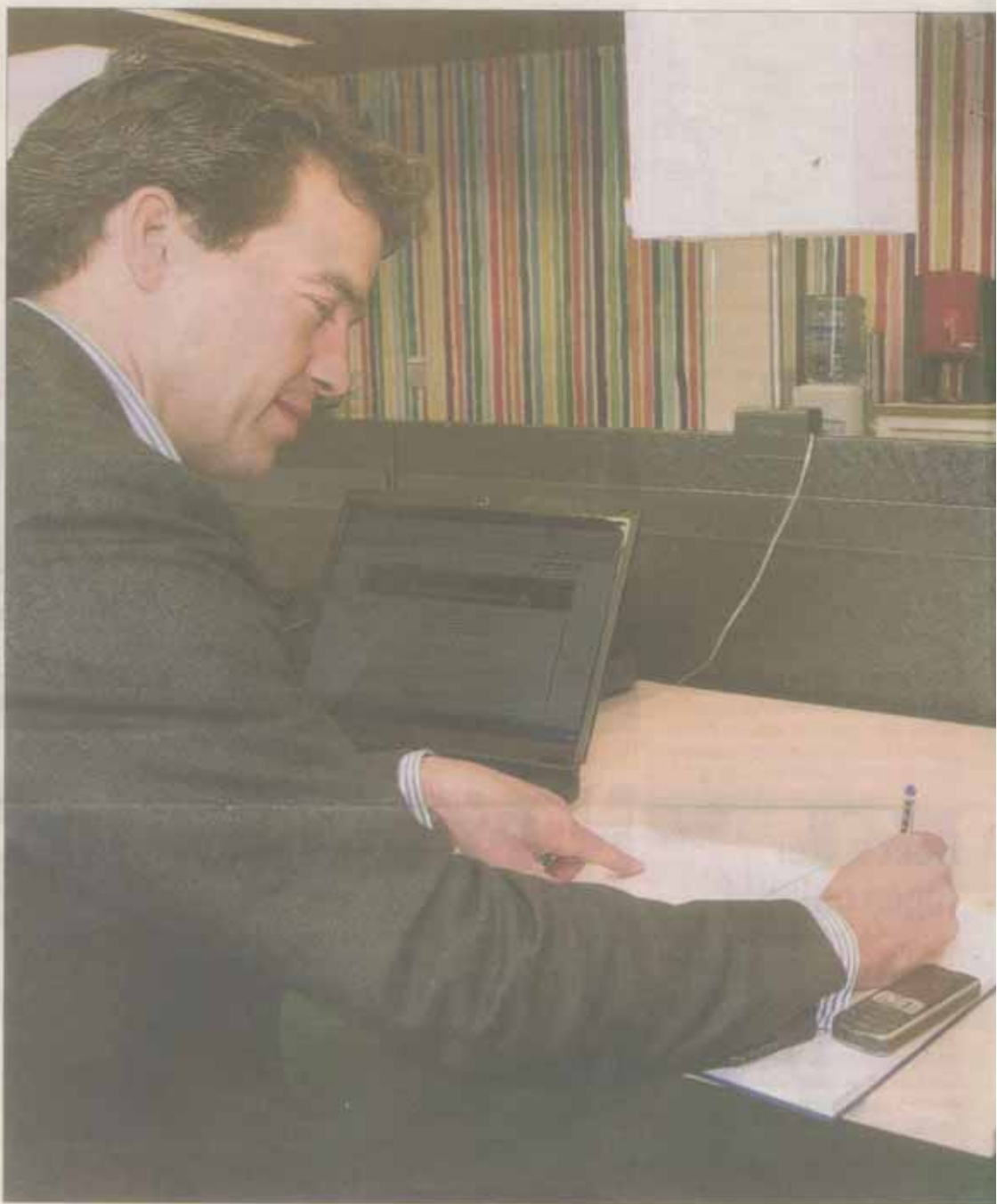
De essentie van Dialogues Ports is het aanbieden van een oplossing voor het groeiende mobiliteitsprobleem. Wonen en werken dicht bij elkaar. Dat levert ook een kleine bijdrage aan de vermindering van de CO₂-uitstoot.

De Dialogues Ports komen voort uit een denktank van ABN Amro, maar het is zeker niet de bedoeling dat alleen bankmedewerkers er gebruik van maken. „We gebruiken er leegstaande kantoorruimten van ABN Amro voor,” zegt Caroline de Bondt van de bank. Samen met Pieter Verhulst is zij de drager van het project.

„Voor wie niet in de file wil staan, is thuiswerken ook niet altijd alles,” stelt De Bondt. „Bijvoorbeeld als er kinderen door het huis lopen. En er zijn ook mensen met een klein bedrijf aan huis, die daar nog geen klanten kunnen ontvangen. Dat kan dan ook in een Dialogues Port.”

Verhulst: „Er zijn ook mensen die thuiswerken gewoon niet leuk vinden, omdat ze daar alleen zitten. Je kunt hier ook met een aantal collega's afspreken, maar ook werknemers van andere bedrijven ontmoeten. Dat is ook goed voor je netwerk.”

De vestigingen in Amsterdam, Rotterdam en Purmerend hebben een eigen entree. Voor Woerden geldt nog dat je op weg naar de werkplek de bank door moet. Op de bovenverdieping aan de Meulmanskweg ziet het er echter niet ABN Amro-achtig uit. Er zijn diverse sfeervolle ruimtes, die allemaal een thema hebben meegekregen. Elke vestiging beschikt verder over een videoverbinding voor vergaderingen op afstand met het eigen bedrijf of met een van de andere ports. Een werkplek huren in Woerden kost tussen de 8 en 10 euro per uur. Verhulst: „De ervaring moet uitwijzen wat mensen bereid zijn te betalen. We onderzoeken nog wat voor korting we geven. Wat we graag willen, is dat bedrijven een



Pieter Verhulst en Caroline de Bondt aan het werk in het Dialogues Port in Woerden.

FOTO RICARDO SMIT

stoel per jaar gaan kopen, zodat medewerkers die afwisselend kunnen gebruiken.”

Het bedrijf SportCareer maakt al gebruik van de Dialogues Port in de Rotterdamse Wilhelminatoren. Hier werken de medewerkers drie dagen per week. „De locatie sluit perfect aan op de wensen van ons bedrijf. Dialogues Port Rotterdam is ruim opgezet, waardoor vergaderen en het ontvangen van klanten tot de mogelijkheden behoren. Hierdoor vormt het een uitstekende basis om door te groeien,” aldus

Matthé de Jong van SportCareer.

Uiteraard lossen de auto's die straks minder de snelweg opgaan het fileprobleem niet op, zegt Verhulst. „Maar er zijn meer van dit soort initiatieven. De grootste uitdaging is om een gedragsverandering bij werknemers en werkgevers te bereiken. Het willen werken op standaardtijden blijkt een moeilijk te doorbreken ritme. En of de Dialogues Ports er over vijf of tien jaar nog zijn, hangt af van het succes. Ze moeten zich gaan bewijzen.”

Wat volgt?

Nog tien erbij in 2009

Dialogues Ports zijn nu operationeel in Woerden, Amsterdam, Rotterdam en Purmerend. In 2009 wil ABN Amro er nog tien openen. Deze komen verspreid over het land bij bekende verkeersknelpunten of bij plekken die gemakkelijk bereikbaar zijn met het openbaar vervoer. Alle plekken zijn nog niet bekend, maar vrijwel zeker is dat ze ook komen in de buurt van Amersfoort, Breda en Almere. Iedere locatie is voorzien van draadloos internet, videoconferentiemogelijkheden en cateringfaciliteiten. Meer info: www.dialogueshouse.nl

, is thuiswerken ook niet altijd alles'

Stroombaar

Nieuwe Werken
is meer dan
e-mail en gsm

Wat is het?

Onder de noemer 'Het Nieuwe Werken', is een toenemend aantal bedrijven op zoek naar manieren om hun personeel beter te benutten en tegelijkertijd meer tegemoet te komen aan de verschillende persoonlijke behoeften.

Het Nieuwe Werken is meer dan een nieuwe naam alleen voor tele- of flexwerken. Het heeft effect op hoe organisaties zijn opgebouwd, en bijvoorbeeld op de stijl die managers hanteren.

Het meest zichtbaar is het Nieuwe Werken wel in het werken buiten kantoor. Dat kan thuis zijn, maar evengoed in flexibele kantoorgebouwen, waarin per dag of zelfs per uur een bureau gehuurd kan worden.

Communicatiemiddelen en automatische - mobiele telefoon, internet, webcam en e-mail bijvoorbeeld - maken het steeds gemakkelijker om afhankelijk van tijd en plaats te werken. Tegelijkertijd vraagt de de mondialisering van de economie een veel grotere mobiliteit van werknemers. Binnen Nederland geldt dat overigens evenzeer, alleen al vanwege de files, die een aanslag plegen op de arbeidsproductiviteit.

Inhoudelijk verschuift het karakter van de Europese economie van een productie- naar een kennis-economie. En juist kennis is niet afhankelijk van de plaats waar de bezitter zich bevindt.

Voorts dwingt de vergrijzing bedrijven zo efficiënt mogelijk met hun personeel om te gaan of werken aantrekkelijker te maken voor groepen die daar tot nu toe geen interesse in hadden, vanwege bijvoorbeeld lange reistijden.

Flethbezorger van Het Nieuwe Werken, Dik Bijl, definieert het als 'effectiever samenwerken, los van tijd en plaats, onafhankelijker en met meer eigen verantwoordelijkheden voor medewerkers'.

Stater ook hoe medewerkers 'stimm of anders' naar hun werk kunnen komen. Veel werknemers, die binnen een straal van 10 kilometer van het bedrijf wonen, komen al op de fiets. In een gratis Stater-regenpak naar hun werk.

Personeel dat verder weg woont, kon ook een week retourfles voor de trein kopen op kosten van de werkgever, om reizen met openbaar vervoer te stimuleren.

Voortrekker

Stater onderzoekt mogelijkheid meer thuiswerk

Door aanpassingen aan het computernetwerk moeten straks meer medewerkers van financieel dienstverder Stater in Amersfoort min of meer structureel thuis kunnen werken.
"De mogelijkheden van meer thuiswerk worden onderzocht; thuisgebruik van ons financieel netwerk moet natuurlijk volledig veilig zijn."
Stater, dat met 350 medewerkers is gevestigd op bedrijventerrein Po-

dium aan de A28 in de wijk Vathorst, is een van de voortrekkers bij het terugdringen van de files en verkeersstremmingen in en rond Amersfoort-Noord. Onlangs tekenden bedrijven, overheden en bedrijfsorganisaties een overeenkomst mobiliteitsmanagement Amersfoort.
"We bekijken bij welke functies thuiswerk kan," zegt woordvoerder Van Beek.
Behalve 'het reizen' onderzoekt

